



PRIME VENDO  
IMMOBILIEN



**„Investment & Commercial“**

# Leistungen

## Umfassender Leistungskatalog rund um Raum und Fläche

Wir sind als Team Ihr Partner, auch wenn Sie immer von einem Ansprechpartner betreut werden. Durch unsere Kommunikationswege werden Ihre Fragen schnell geklärt. Als Familienunternehmen mit festen Wurzeln in der Architektur und im Ingenieurwesen bieten wir Ihnen umfassende Leistungen rund um Grundstücke und Gebäude. Ganz gleich, ob Sie sich als Verkäufer oder Kaufinteressent an uns wenden, als Vermieter eines Objektes oder wenn Sie etwas mieten möchten. Wir engagieren uns für Sie mit Leidenschaft und in Ihrem Interesse.



**Vermarktung**

**1** Die Vermarktung ist zielgerichtet, zeitnah und verfolgt ein durchdachtes Konzept. Mit diesem Know-how beraten wir jeden Interessenten individuell auch außerhalb unserer Geschäftszeiten.



**Immobilienbewertung**

**2** Durch die Substanzanalyse, Potentialanalyse und das Verkehrswertgutachten ermitteln wir einen realen Verkaufspreis. B.D.B. liefert uns hierzu den optimalen Background im Bereich der Analysen.



**Bauträger**

**3** Gerne konstruieren und vertreiben wir für Sie Wohn- und Gewerbeimmobilien. Wir kümmern uns um die Details der Planung, alle Genehmigungen bei den Ämtern und Aufsichtsbehörden und die sach- und leistungsgerechte Bauausführung.



# Prime Vendo

“Investment & Commercial”

PRIME VENDO ist ein familiengeführtes Unternehmen, das hervorragende Kompetenzen aus der Baubranche und der erfolgreichen Vermarktung vorweist. Der Name stammt aus dem Lateinischen und bedeutet „besonders verkaufen“. Diesem sind wir stets treu und rücken Qualität, Leistung und Kundenorientierung ins Zentrum unseres Handelns.



PRIME VENDO  
IMMOBILIEN

# Vermarktungskonzept

Mit Strategie zum Erfolg. Umfassend beraten, zielgerichtet vermarkten!

Mit einem ausgearbeiteten Marketing bzw. Vermarktungskonzept gehen wir professionell an die Immobilienvermarktung heran. Zusammen mit geschulten Mitarbeitern können wir Ihre Immobilie optimal am Markt platzieren und somit einen bestmöglichen Verkaufspreis erzielen.



# Unser starker Partner

Architektur- und Ingenieurbüro



Das „Büro für Dienstleistungen im Bauwesen (B.D.B.)“ ist seit der Gründung 1997 erfolgreich im Großobjektbereich tätig. Architektur- und Ingenieurarbeiten werden in den Sparten Kliniken, Forschungszentren, Flughäfen, Wohnanlagen und Bürogebäuden umgesetzt. Die Leitideen des Unternehmens sind Ideenreichtum, Lösungsorientierung und Unverwechselbarkeit der Architektur im Interesse des Bauherrn.



## Kombination aus B.D.B. und PRIME VENDO

B.D.B. ist mit PRIME VENDO unter einem Dach und erweitert so den Leistungsrahmen in Bereichen wie: Immobilienbewertung, Potentialanalyse, fachgerechte Planung und Umsetzung von gezielten Verbesserungen und Veränderungen der baulichen Substanz.



PRIME VENDO IMMOBILIEN

Im Schwarzenbusch 7  
76359 Marxzell

Telefon 07248 9357-0

Telefax 07248 9357-18

[www.primevendo.de](http://www.primevendo.de)

[info@primevendo.de](mailto:info@primevendo.de)

---

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir stehen Ihnen gerne für Fragen, Anregungen und Wünsche zur Verfügung. Sie erreichen uns online oder telefonisch. Ihre Bedürfnisse in Bezug auf die zu vermarktende Immobilie klären wir unverzüglich und erstellen Ihnen dafür ein individuelles Angebot. Uns ist es wichtig, dass Sie unser Team auch persönlich kennenlernen.

---